



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.352/2019

privind aprobarea demarării procedurilor de negociere cu proprietarii, pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a unor terenuri aferente Str. Lămâiței și Str. Emil Racoviță

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 430/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.430/2019;
- Raportul de specialitate nr. 943/2019 al Direcției Patrimoniu - Serviciul Patrimoniu, prin care se arată că nu există impedimente cu privire la dezbaterea proiectului de hotărâre;
- Adresa nr. 30766/2018 înregistrată la Municipiul Baia Mare, prin care doamna L. F., ne comunică faptul că, este proprietara tabulară a unei suprafețe de teren de 1362 mp, dobândit prin succesiune, teren ocupat în parte de strada Lămâiței;
- Adresa nr. 47300/2018 înregistrată la Municipiul Baia Mare, prin care doamna H. M., prin avocat Tamas Angela, solicită restabilirea situației anterioare executării lucrărilor de interes public, a terenului identificat prin CF nr. 118602 Baia Mare, nr. topo 4929/12/3/1/3, în suprafață de 850 mp, teren proprietatea numitei H. M., în cotă de 1/4 și a numitului H. F. I., în cotă de 3/4, dobândit prin succesiune;
- Procesul-verbal de negociere nr. 8597/28.02.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Procesul-verbal nr. 14164/01.04.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Procesul-verbal nr. 18504/08.05.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare.

Având în vedere :

- Art. 863 lit. d) din Codul Civil;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă demararea procedurilor de negociere cu proprietarii, pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenurilor aferente străzilor :

- Str. Lămâiței - teren identificat prin CF nr. 124228 Baia Mare, nr. topo 4927/28/13, în suprafață de 472mp, CF nr. 124231 Baia Mare, nr. topo 4927/21/13/2 și nr. topo 4927/20/9/1, în suprafață de 890 mp;

- Str. Emil Racoviță – teren identificat prin CF nr. 118602 Baia Mare, nr. topo 4929/12/3/1/3, în suprafață de 850 mp.

Art. 2 Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor identificate la art. 1 și alocarea de la bugetul local a sumelor pentru întocmirea acestora.

Art. 3. Se mandatează Comisia de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare , să negocieze prețul, termenele și condițiile de preluare în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor terenuri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Secretariatul Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-